ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 30 декабря 2020 года* **Регистрационный номер протокола** - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: *г. Омск пр.Мира , д. 43*

Форма проведения голосования: *очно - заочное голосование*

Дата проведения общего собрания;
Дата начала голосования 20 декабря 2020 года в 17.00
Дата окончания голосования 30 декабря 2020года в 21-00

Место проведения общего собрания;
А) для собрания в **очной форме** –г. Омск, пр.Мира , д.43 (двор дома) (адрес помещения, где проводилось очное голосования)
Б) для собрания в **заочной или очно-заочной форме** –г. Омск, пр.Мира д.43, кВ. 15 (адрес. по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников)
Инициаторы общего собрания:

а) **Боровцева З.Т.** кв.15 по адресу г. Омск, пр.Мира д.43.
Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников было, вывешено на досках объявления в местах общего пользования.

Председательствующий на общем собрании: Боровцева З.Т.(кв.15)
Секретарь общего собрания: Рябоконь Л.В.(кв.13)
Члены счетной комиссии : Сарафанова Л.К. (кв.37), Кондрацкая Л.Л.(кв.45).
Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:
А) Присутствующие физические лица (собственники (представители собственников) в количестве 5 человек (Приложение 1 к протоколу)
Б)Приглашенные физические лица в количестве 0 :

№	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица

В). Присутствующие юридические лица (собственники (представители собственников) в количестве 0 (Приложение 2 к протоколу)
Г) Приглашенные юридические лица:

№	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, достоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **3274,50** кВ.м. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие **44** собственника помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет **1792,60** кВ.м.**(54,74%)**. Приложение № 4.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила **3274,50** квадратных метров, в том числе **743,70** квадратных метров нежилых помещений и **2530,80** квадратных метров жилых помещений

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания,
Вопрос № 2. Выбор членов счетной комиссии.
Вопрос № 3.Определение сроков проведения заочного голосования
Вопрос №4. Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников. Определение места хранения протоколов и решений общего собрания собственников.
Вопрос №5. Продление полномочий членов Совета МКД (в связи с истечением сроков полномочий).
Вопрос №6. Продление полномочий Председателя Совета МКД (из числа членов Совета МКД) (в связи с истечением сроков полномочий).
Вопрос №7. Наделение полномочиями членов Совета МКД в соответствии с ЖК РФ.
Вопрос №8. Наделение полномочиями Председателя Совета МКД в соответствии с ЖК РФ.
Вопрос №9. Утверждение структуры и размера платы по содержанию жилого помещения на 2021 год.
Вопрос №10. Утверждение вознаграждения Председателю Совета МКД. Определение порядка перечисления вознаграждения Председателю Совета МКД.
Вопрос №11. Утверждение отчета о выполнении плана текущего ремонта за 2020 год.
Вопрос №12. Утверждение плана текущего ремонта на 2021 г.

Вопрос №1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.

Краткое содержание выступления: Предложено выбрать Председателем общего собрания Боровцеву З.Т. (кв. 15) и секретаря общего собрания Рябоконь Л.В. (кв 13).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателем общего собрания Боровцеву З.Т. (кв. 15) и секретаря общего собрания Рябоконь Л.В. (кв 13).

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем общего собрания Боровцеву З.Т. (кв. 15) и секретаря общего собрания Рябоконь Л.В. (кв 13).

Проголосовали «ЗА» - 1692,00 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 100,60 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 кв.м.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №2. Выбор членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.

Краткое содержание выступления: Предложено выбрать членами счетной комиссии Сарафанову Л.К. (кв.37), Кондрацкую Л.Л. (кв.45).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членами счетной комиссии Сарафанову Л.К. (кв.37). Кондрацкую Л.Л. (кв.45).

РЕШИЛИ: Выбрать членами счетной комиссии Сарафанову Л.К. (кв.37), Кондрацкую Л.Л. (кв.45).

Проголосовали «ЗА» - 1731,60 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 61,00 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 30,40 кв.м
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №3. Определение сроков проведения заочного голосования.

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.

Краткое содержание выступления: Утвердить сроки проведения заочного голосования с 20 декабря 2020 г по 30 декабря 2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сроки проведения заочного голосования с 20 декабря 2020 г по 30 декабря 2020 г.

РЕШИЛИ Утвердить сроки проведения заочного голосования с 20 декабря 2020 г по 30 декабря 2020 г.

Проголосовали «ЗА» - 1792,60 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,00 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 кв.м.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №4. Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников. Определение места хранения протоколов и решений общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.

Краткое содержание выступления: Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников - на доски объявлений. Определить места хранения копий протоколов и решений общего собрания собственников – в ООО «УК «Мой Дом».

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников - на доски объявлений. Определить места хранения копий протоколов и решений общего собрания собственников – в ООО «УК «Мой Дом».

РЕШИЛИ: Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников - на доски объявлений. Определить места хранения копий протоколов и решений общего собрания собственников – в ООО «УК «Мой Дом».

Проголосовали «ЗА» - 17962,60 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,00 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,00 кв.м.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №5. Продление полномочий членов Совета МКД (в связи с истечением сроков полномочий).

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.

Краткое содержание выступления: Продлить полномочия членов Совета МКД (в связи с истечением сроков полномочий) в составе: Боровцевой З.Т. (кв. 15), Сарафановой Л.К. (кв. 37). Рябоконь Л.В. (кв. 13), Кондрацкой Л.Л. (кв. 45).

ПРЕДЛОЖЕНО: Продлить полномочия членов Совета МКД (в связи с истечением сроков полномочий) в составе: Боровцевой З.Т. (кв. 15), Сарафановой Л.К. (кв. 37), Рябоконь Л.В. (кв. 13), Кондрацкой Л.Л. (кв. 45).

РЕШИЛИ: Продлить полномочия членов Совета МКД (в связи с истечением сроков полномочий) в составе: Боровцевой З.Т. (кв. 15), Сарафановой Л.К. (кв. 37), Рябоконь Л.В. (кв. 13), Кондрацкой Л.Л. (кв. 45).

Проголосовали «ЗА» - 1731,60 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 61,00 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,00 кв.м.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №6. Продление полномочий Председателя Совета МКД (в связи с истечением сроков полномочий)(из числа членов Совета МКД).

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.
Краткое содержание выступления: Продлить полномочия Председателя Совета МКД (в связи с истечением сроков полномочий) (из числа членов Совета МКД) в лице Боровцевой З.Т.(кв. 15)
ПРЕДЛОЖЕНО: Продлить полномочия Председателя Совета МКД (в связи с истечением сроков полномочий) (из числа членов Совета МКД) в лице Боровцевой З.Т.(кв. 15)
РЕШИЛИ: Продлить полномочия Председателя Совета МКД (в связи с истечением сроков полномочий) (из числа членов Совета МКД) в лице Боровцевой З.Т.(кв. 15)

Проголосовали «ЗА» - 1731,60 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 61,00 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,00 кв.м.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №7. Наделение полномочиями членов Совета МКД в соответствии с ЖК РФ.

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.
Краткое содержание выступления: Наделить полномочиями членов Совета МКД в соответствии с ЖК РФ.
1)обеспечение выполнение решений общего собрания собственников помещений в МКД;
2)вынесение на общее собрание собственников помещений в МКД в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг, а также предложения по вопросам компетенции совета МКД, избираемых комиссий и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит настоящему ЖК РФ;
3)представление собственникам помещений в МКД предложения по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
4)представляет собственникам помещений в МКД до рассмотрения на общем собрании собственников помещений в данном доме свое заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на этом общем собрании.
5)осуществляет контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества в МКД и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в МКД и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме;

6)представляет на утверждение годового общего собрания собственников помещений в МКД отчет о проделанной работе.

Подтвердить все ранее принятые общими собраниями собственников МКД полномочия, переданные Совету МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями членов Совета МКД в соответствии с ЖК РФ.

1) обеспечение выполнение решений общего собрания собственников помещений в МКД;
2) вынесение на общее собрание собственников помещений в МКД в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг, а также предложения по вопросам компетенции совета МКД, избираемых комиссий и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит настоящему ЖК РФ;
3) представление собственникам помещений в МКД предложения по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
4) представляет собственникам помещений в МКД до рассмотрения на общем собрании собственников помещений в данном доме свое заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на этом общем собрании.
5) осуществляет контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества в МКД и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в МКД и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме;
6) представляет на утверждение годового общего собрания собственников помещений в МКД отчет о проделанной работе.

Подтвердить все ранее принятые общими собраниями собственников МКД полномочия, переданные Совету МКД.

РЕШИЛИ: Наделить полномочиями членов Совета МКД в соответствии с ЖК РФ.

1)обеспечение выполнение решений общего собрания собственников помещений в МКД;
2)вынесение на общее собрание собственников помещений в МКД в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг, а также предложения по вопросам компетенции совета МКД, избираемых комиссий и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит настоящему ЖК РФ;
3)представление собственникам помещений в МКД предложения по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
4)представляет собственникам помещений в МКД до рассмотрения на общем собрании собственников помещений в данном доме свое заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на этом общем собрании.
5)осуществляет контроль за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества в МКД и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в МКД и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме;
6)представляет на утверждение годового общего собрания собственников помещений в МКД отчет о проделанной работе.

Подтвердить все ранее принятые общими собраниями собственников МКД полномочия, переданные Совету МКД.

Проголосовали «ЗА» - 1731,60 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 61,00 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,00 кв.м.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №8. Наделение полномочиями Председателя Совета МКД в соответствии с ЖК РФ.

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.

Краткое содержание выступления: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД в соответствии с ЖК РФ:

1) обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений МКД;
2) вынесение на общее собрание собственников помещений в МКД в качестве вопросов для обсуждения предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит ЖК РФ;
3) представление собственникам помещений в МКД предложения по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме
4) предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в МКД отчет о проделанной работе.
5) осуществление контроля выполнения обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
6) подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также направляет в органы местного самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией принятых обязательств по договору управления;
7) подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности;
8) согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка (придомовой территории), входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;
9) принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту;
10) подписание дополнительных соглашений договора управления от имени собственников МКД.

Подтвердить все ранее принятые общими собраниями собственников МКД полномочия, переданные Председателю Совета МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД в соответствии с ЖК РФ:

1)обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений МКД;
2)вынесение на общее собрание собственников помещений в МКД в качестве вопросов для обсуждения предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит ЖК РФ;
3)представление собственникам помещений в МКД предложения по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме
4)предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в МКД отчет о проделанной работе.
5)осуществление контроля выполнения обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

6)подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также направляет в органы местного самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией принятых обязательств по договору управления;
7)подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности;
8)согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка (придомовой территории), входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;
9)принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту;
10)подписание дополнительных соглашений договора управления от имени собственников МКД.

Подтвердить все ранее принятые общими собраниями собственников МКД полномочия, переданные Председателю Совета МКД.

РЕШИЛИ: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД в соответствии с ЖК РФ:
1)обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений МКД;
2)вынесение на общее собрание собственников помещений в МКД в качестве вопросов для обсуждения предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит ЖК РФ;
3)представление собственникам помещений в МКД предложения по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме
4)предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в МКД отчет о проделанной работе.
5)осуществление контроля выполнения обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
6)подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также направляет в органы местного самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией принятых обязательств по договору управления;
7)подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности;
8)согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка (придомовой территории), входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;
9)принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту;
10)подписание дополнительных соглашений договора управления от имени собственников МКД.

Подтвердить все ранее принятые общими собраниями собственников МКД полномочия, переданные Председателю Совета МКД.
Проголосовали «ЗА» - 1692,00 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 100,60 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 30,40 кв.м.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 9. Утверждение структуры и размера платы по содержанию жилого помещения на 2021 год.

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.
Краткое содержание выступления: Утвердить структуру и размер платы за услуги по

содержанию, управлению и текущему ремонту на 2021 год в размере **19,00** руб. за 1кв.м. (без НДС).
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить структуру и размер платы за услуги по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2021 год в размере **19,00** руб. за 1кв.м. (без НДС).
РЕШИЛИ: Утвердить структуру и размер платы за услуги по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2021 год в размере **19,00** руб. за 1кв.м. (без НДС).

Проголосовали «ЗА» - 1731,60 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 61,00 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,00 кв.м.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 10. Утверждение вознаграждения Председателю Совета МКД. Определение порядка перечисления вознаграждения Председателю Совета МКД.

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.
Краткое содержание выступления: Утвердить Вознаграждение Председателю Совета МКД в размере **1,00** руб. за 1 кв.м. (без НДС). Поручить ООО «УК «Мой Дом» от имени собственников и за их счет осуществлять выплату председателю Совета дома в размерах и на условиях, установленных решением данного собрания, путем заключения агентского договора. Поручить членам Совета дома подписать агентский договор от имени собственников. Взимать плату с собственников помещений в МКД путем выставления отдельной строки «Вознаграждение Председателю Совета МКД» в общем платежном документе. Осуществлять выплату ежемесячно, в размере фактически поступивших денежных средств, после удержания агентского вознаграждения ООО «УК «Мой Дом» в размере 7,00 руб. и НДФЛ.
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Вознаграждение Председателю Совета МКД в размере **1,00** руб. за 1 кв.м. (без НДС). Поручить ООО «УК «Мой Дом» от имени собственников и за их счет осуществлять выплату председателю Совета дома в размерах и на условиях, установленных решением данного собрания, путем заключения агентского договора. Поручить членам Совета дома подписать агентский договор от имени собственников. Взимать плату с собственников помещений в МКД путем выставления отдельной строки «Вознаграждение Председателю Совета МКД» в общем платежном документе. Осуществлять выплату ежемесячно, в размере фактически поступивших денежных средств, после удержания агентского вознаграждения ООО «УК «Мой Дом» в размере 7,00 руб. и НДФЛ.
РЕШИЛИ: Утвердить Вознаграждение Председателю Совета МКД в размере **1,00** руб. за 1 кв.м. (без НДС). Поручить ООО «УК «Мой Дом» от имени собственников и за их счет осуществлять выплату председателю Совета дома в размерах и на условиях, установленных решением данного собрания, путем заключения агентского договора. Поручить членам Совета дома подписать агентский договор от имени собственников. Взимать плату с собственников помещений в МКД путем выставления отдельной строки «Вознаграждение Председателю Совета МКД» в общем платежном документе. Осуществлять выплату ежемесячно, в размере фактически поступивших денежных средств, после удержания агентского вознаграждения ООО «УК «Мой Дом» в размере 7,00 руб. и НДФЛ.

Проголосовали «ЗА» - 1731,60 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 61,00 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,00 кв.м.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 11. Утверждение отчета о выполнении плана текущего ремонта за 2020 год.

СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.

Краткое содержание выступления: Утвердить отчет о выполнении плана текущего ремонта за 2020 г. – **замена окон ПВХ, установка терморегулятора, кронирование деревьев.**
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет о выполнении плана текущего ремонта за 2020 г. – **замена окон ПВХ, установка терморегулятора, кронирование деревьев.**
РЕШИЛИ: Утвердить отчет о выполнении плана текущего ремонта за 2020 г. – **замена окон ПВХ, установка терморегулятора, кронирование деревьев.**

Проголосовали «ЗА» - 1792,60 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,00 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,00 кв.м.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 12. Утверждение плана текущего ремонта на 2021 г.
СЛУШАЛИ, Боровцеву З.Т.
Краткое содержание выступления: Утвердить план текущего ремонта на 2021 г. по следующим видам работ – **замена окон ПВХ 8 шт.**
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план текущего ремонта на 2021 г. по следующим видам работ – **ремонт 1 подъезда**

РЕШИЛИ: Утвердить план текущего ремонта на 2021 г. по следующим видам работ – **замена окон ПВХ 8 шт.**
Проголосовали «ЗА» - 17962,60 кв. м
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,00 кв.м.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0,00 кв.м.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Подсчет голосов собственников проведен на основании решений собственников помещений в МКД (приложение № 8)
Приложения к протоколу общего собрания:

Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на ___1_ листах*
Приложение №4.Реестр собственников, принявших участие в собрании,
Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах*
Приложение №8 Решение собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования на __44__ листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

30.12.2020 Боровцева З.Т. (дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания:

30.12.2020 Л.В. Рябоколь (дата проставления подписи)

Счетная комиссия:

30.12.2020 Кондрацкая Л.Л. (дата проставления подписи)

30.12.2020 Сарафанова Л.К. (дата проставления подписи)