ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Сибниисхоз, 7

г. Омск «15» марта 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: В.Г. Герасимова, собственник помещения № 37 по адресу г. Омск, ул. Сибниисхоз, 7 , свидетельство о праве собственности № 55-01/00-11/2001-25487 от 02.04.2001 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома - 11761,5 кв. м.

Присутствующие физические лица (собственники (представители собственников) в количестве 30 человек (Приложение 1 к протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании лица в количестве 234 человек, количество голосов которых 8643,0 кв. м., что составляет 73, 5 %. (Приложение № 2).

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счетной комиссии.
4. Утверждение сроков проведения очно-заочного голосования.
5. О включении в состав общего имущества новых малых архитектурных форм (спортивных тренажеров).
6. Об установке ограждения детской площадки.
7. О наделении полномочиями представителей собственников Герасимову В.Г. (кв.37), Дружинину Н.Ю, (кв.55) по принятию участия в процедуре приема-передачи новых малых архитектурных форм по акту.
8. О поручении управляющей кампании на время действия договора управления домом осуществлять работы по их содержанию за счет средств текущего ремонта.

По вопросу № 1: Выбор председателя общего собрания.

Слушали Герасимову В.Г.

Краткое содержание выступления: Предложено выбрать председателем общего собрания Герасимову В.Г. (кв. 37).

Предложено: выбрать председателем общего собрания Герасимову В.Г. (кв. 37).

Решили (постановили): Выбрать председателем общего собрания Герасимову Валентину Геннадьевну (кв. 37).

Проголосовали «За» - 8643,0 кв. м.
Проголосовали «Против» - 0 кв. м.
Проголосовали «Воздержался» - 0 кв. м.
Решение принято/~~непринято~~.

По вопросу №:2 Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Герасимову В.Г.

Краткое содержание выступления: Предложено выбрать секретарем общего собрания Дружинину Н.Ю. (кв. 55).

Предложено: выбрать секретарем общего собрания Дружинину Н.Ю. (кв. 55).

Решили (постановили): Выбрать секретарем общего собрания Дружинину Наталью Юрьевну (кв. 55).

Проголосовали «За» - 8643,0 кв. м.
Проголосовали «Против» - 0 кв. м.
Проголосовали «Воздержался» - 0 кв. м.
Решение принято/~~непринято~~.

По вопросу №:3 Выбор членов счетной комиссии.

Слушали: Герасимову В.Г.

Краткое содержание выступления: Предложено выбрать членами счетной комиссии Герасимову В.Г. (кв. 37), Дружинину Н.Ю. (кв. 55), Бойко Л.А. (кв. 213).

Предложено: выбрать членами счетной комиссии Герасимову В.Г. (кв. 37) и Дружинину Н.Ю. (кв. 55), Бойко Л.А (кв. 213)..

Решили (постановили): Выбрать членами счетной комиссии Герасимову Валентину Геннадьевну (кв. 37) и Дружинину Наталью Юрьевну (кв. 55), Бойко Людмилу Александровну (кв. 213).

Проголосовали «За» - 8643,0 кв. м.
Проголосовали «Против» - 0 кв. м.
Проголосовали «Воздержался» - 0 кв. м.
Решение принято/~~непринято~~.

1. **По вопросу №: 4 Утверждение сроков проведения очно-заочного голосования.**

Слушали: Герасимову В.Г.

Краткое содержание выступления: Предложено утвердить сроки проведения очно-заочного голосования с 11.03.2019 г. по 15.03. 2019 г.

Предложено: Предложено утвердить сроки проведения очно-заочного голосования с 11.03.2019 г. по 15.03. 2019 г.

Решили (постановили): Утвердить сроки проведения очно-заочного голосования с 11.03.2019 г. по 15.03. 2019 г.

Проголосовали «За» - 8643,0 кв. м.
Проголосовали «Против» - 0 кв. м.
Проголосовали «Воздержался» - 0 кв. м.
Решение принято/~~непринято~~.

По вопросу №:5 О включении в состав общего имущества новых малых архитектурных форм (спортивных тренажеров).

Слушали: Герасимову В.Г.

Краткое содержание выступления: Предложено включить в состав общего имущества новые малые архитектурные формы (спортивные тренажеры).

Предложено: Предложено включить в состав общего имущества новые малые архитектурные формы (спортивные тренажеры).

Решили (постановили): Включить в состав общего имущества новые малые архитектурные формы (спортивные тренажеры).

Проголосовали «За» - 8643,0 кв. м.
Проголосовали «Против» - 0 кв. м.
Проголосовали «Воздержался» -0 кв. м.
Решение принято/~~непринято~~.

По вопросу №:6 Об установке ограждения детской площадки.

Слушали: Герасимову В.Г.

Краткое содержание выступления: Предложено установить ограждение детской площадки.

Предложено: Установить ограждение детской площадки.

Решили (постановили): Установить ограждение детской площадки.

Проголосовали «За» - 8643,0 кв. м.
Проголосовали «Против» - 0 кв. м.
Проголосовали «Воздержался» - 0 кв. м.
Решение принято/~~непринято~~.

1. **По вопросу №:7**

Слушали: Герасимову В.Г.

Краткое содержание выступления: Предложено наделить полномочиями представителей собственников Герасимову В.Г. (кв.37), Дружинину Н.Ю, (кв.55) по принятию участия в процедуре приема-передачи новых малых архитектурных форм по акту.

Предложено: Наделить полномочиями представителей собственников Герасимову В.Г. (кв.37), Дружинину Н.Ю, (кв.55) по принятию участия в процедуре приема-передачи новых малых архитектурных форм по акту.

Решили (постановили): Наделить полномочиями представителей собственников Герасимову В.Г. (кв.37), Дружинину Н.Ю, (кв.55) по принятию участия в процедуре приема-передачи новых малых архитектурных форм по акту.

Проголосовали «За» - 8643,0 кв. м.
Проголосовали «Против» - 0 кв. м.
Проголосовали «Воздержался» - 0 кв. м.
Решение принято/~~непринято~~.

По вопросу №:8 О поручении управляющей кампании на время действия договора управления домом осуществлять работы по их содержанию за счет средств текущего ремонта

Слушали: Герасимову В.Г.

Краткое содержание выступления: Предложено поручить ООО «УК «Мой дом» на время действия договора управления домом осуществлять работы по их содержанию за счет средств текущего ремонта.

Предложено: Поручить ООО «УК «Мой дом» на время действия договора управления домом осуществлять работы по их содержанию за счет средств текущего ремонта.

Решили (постановили): Поручить ООО «УК «Мой дом» на время действия договора управления домом осуществлять работы по их содержанию за счет средств текущего ремонта.

Проголосовали «За» -8643,0 кв. м.
Проголосовали «Против» - 0 кв. м.
Проголосовали «Воздержался» - 0 кв. м.
Решение принято/~~непринято~~.

Приложение:

1. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании – на 1 л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (в случае проведения собрания в заочной или очно-заочной форме) – на 7 л.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 14 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.

Председатель общего собрания: Герасимов / В.Г. Герасимова 15.03.2019 г.

Секретарь общего собрания: Дружинин / Н.Ю. Дружинина 15.03.2019 г.

Члены счетной комиссии Герасимов / В.Г. Герасимова 15.03.2019 г.

Дружинин / Н.Ю. Дружинина 15.03.2019 г.