ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 29 января 2017 года* **Регистрационный номер протокола** - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. *ул. Тюленина д. 1,*
Форма проведения голосования: *очно-заочное голосование*

Дата проведения общего собрания;
Дата начала голосования – 25 января 2017 года в 21.00
Дата окончания голосования – 29 января 2017 года в 21 .00

Место проведения общего собрания;
А) для собрания в **очной форме** –г. Омск, ул. Тюленина, д.1 (двор дома) (адрес помещения, где проводилось очное голосования)
Б) для собрания в **заочной или очно-заочной форме** –г. Омск, Тюленина, д.1 (адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников)

Инициаторы общего собрания:
а) Леонтьев В.В.., кВ.№73

Председательствующий на общем собрании: Леонтьев В.В. (кв. 73)
Секретарь общего собрания: Ягупова И.П. (кВ.89)
Лица, проводившие подсчет голосов:
- Боровских М.В. (кВ. 51), Белова Н. (кВ. 123), Спирева Т.П. (кВ. 143)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:
А)Присутствующие физические лица (собственники (представители собственников) в количестве **0** человек

Б)Приглашенные физические лица в количестве 0 :

№	Фамилия, имя, отчество(полностью)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица

В). Присутствующие юридические лица (собственники (представители собственников) в количестве 0

Г) Приглашенные юридические лица:

№	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица
	X	X	X	X	X	X

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **7642,2** кВ.м. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие **74** собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет **3920,9** кВ.м.(_51,3__%).

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила **7642,2** квадратных метров, в том числе **0,00** квадратных метров нежилых помещений и **7642,2** квадратных метров жилых помещений

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос №1.

Выбор председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии. Определение сроков проведения заочного голосования.

СЛУШАЛИ, Леонтьева В.В.

Краткое содержание выступления: Предложено выбрать председателем общего собрания Леонтьева В.В. (кв.73) и секретаря общего собрания Ягупову И.П.(кв. 89), членов счетной комиссии Боровских М.В. (кв. 51), Белову Н.(кв. 123), Спиреву Т.П. (кв. 143).. Определить сроки проведения заочного голосования до 29 января 2017 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания Леонтьева В.В. (кв.73) и секретаря общего собрания Ягупову И.П.(кв. 89), членов счетной комиссии Боровских М.В. (кв. 51), Белову Н.(кв. 123), Спиреву Т.П. (кв. 143).. Утвердить сроки проведения заочного голосования до 29 января 2017 года.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Леонтьева В.В. (кв.73) и секретаря общего собрания Ягупову И.П.(кв. 89), членов счетной комиссии Боровских М.В. (кв. 51), Белову Н.(кв. 123), Спиреву Т.П. (кв. 143).. Утвердить сроки проведения заочного голосования до 29 января 2017 года.

Проголосовали «ЗА» - **3860,5 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **60,4 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0 кв.м.**
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №2.

Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников. Определение места хранения протоколов и решений собрания собственников.

СЛУШАЛИ, Леонтева В.В.

Краткое содержание выступления: Об определении способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения на досках объявлений. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собрании решении путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений. Определение места хранения протоколов и решений собственников по местонахождению ООО «УК «Управдом-3»

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения на досках объявлений. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собрании решении путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений. Определить место хранения протоколов и решений собственников по местонахождению ООО «УК «Управдом-3»

РЕШИЛИ: Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения на досках объявлений. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собрании решении путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений. Определить место хранения протоколов и решений собственников по местонахождению ООО «УК «Управдом-3».

Проголосовали «ЗА» -**3888,80 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **32,10 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0,00 кв.м.**
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №3.

Утверждение Председателя и Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ, Леонтьева В.В.

Краткое содержание выступления: Предложено утвердить кандидатуру Председателя Совета дома в лице Беззубова В.Л. и состав Совета многоквартирного дома в составе Леонтьева В.В. (кв. 73), Мезениной В.Л. (кв. кв.24), Ягуповой И.П. (кв.89), Белову Н. (кв. 123),Беззубова В.Л. (кв. 80), Полякова (кв. 125)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Председателя Совета дома в лице Беззубова В.Л. и состав Совета

многоквартирного дома в составе Леонтьева В.В. (кв. 73), Мезениной В.Л. (кв. кв.24), Ягуповой И.П. (кв.89), Белову Н. (кв. 123),Беззубова В.Л. (кв. 80), Полякова (кв. 125)

РЕШИЛИ: Утвердить Председателя Совета дома в лице Беззубова В.Л. и состав Совета многоквартирного дома в составе Леонтьева В.В. (кв. 73), Мезениной В.Л. (кв. кв.24), Ягуповой И.П. (кв.89), Белову Н. (кв. 123),Беззубова В.Л. (кв. 80), Полякова (кв. 125)

Проголосовали «ЗА» -**3806,70 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**64,00 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **50,20 кв.м.**
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 4.
Наделение полномочиями Председателя и Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: **Леонтьева В.В.**
Краткое содержание выступления: Наделить Совет многоквартирного дома следующими полномочиями:

1) обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений;
2) вынесение на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит Жилищному Кодексу;
3) представление собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
4) предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе.
5) принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в рамках структуры и размера платы, утвержденным общим собранием собственников МКД.
6) осуществление контроля оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме. Предоставление всем членам Совета права подписи актов выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7) утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;
8) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;
9) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме планов текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких работ, а также размера и порядка их финансирования;
10) подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности;
11) согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка (придомовой территории), входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;
12) принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту;
13) согласование от имени собственников помещений в МКД сделок, заключаемых управляющей организацией с третьими лицами по использованию общего имущества МКД, в том числе передачу общего имущества МКД в аренду третьим лицам;

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет многоквартирного дома следующими полномочиями:

1) обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений;

2) вынесение на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит Жилищному Кодексу;

3) представление собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;

4) предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе.

5) принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в рамках структуры и размера платы, утвержденным общим собранием собственников МКД.

6) осуществление контроля оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме. Предоставление всем членам Совета права подписи актов выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

7) утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;

8) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;

9) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме планов текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких работ, а также размера и порядка их финансирования;

10) подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности;

11) согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка (придомовой территории), входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

12) принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту;

13) согласование от имени собственников помещений в МКД сделок, заключаемых управляющей организацией с третьими лицами по использованию общего имущества МКД, в том числе передачу общего имущества МКД в аренду третьим лицам;

РЕШИЛИ: Наделить Совет многоквартирного дома следующими полномочиями:

1) обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений;

2) вынесение на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит Жилищному Кодексу;

3) представление собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;

4) предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе.

5) принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в рамках структуры и размера платы, утвержденным общим собранием собственников МКД.

6) осуществление контроля оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме. Предоставление всем членам Совета права подписи актов

выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

7) утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;

8) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;

9) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме планов текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких работ, а также размера и порядка их финансирования;

10) подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности;

11) согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка (придомовой территории), входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

12) принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту;

13) согласование от имени собственников помещений в МКД сделок, заключаемых управляющей организацией с третьими лицами по использованию общего имущества МКД, в том числе передачу общего имущества МКД в аренду третьим лицам;

Проголосовали «ЗА» -**3766,60 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**110,20 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **44,10 кв.м.**
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 5.
Выбрать управление МКД как способ управления МКД.

СЛУШАЛИ, **Леонтьева В.В,**
Краткое содержание выступления: Предложено выбрать управление МКД как способ управления МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управление МКД как способ управления МКД.

РЕШИЛИ Выбрать управление МКД как способ управления МКД.

Проголосовали «ЗА» - **3846,30 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **0 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **74,60 кв.м.**
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 6.
Выбор управляющей организации – ООО «УК «Управдом-3» .

СЛУШАЛИ, Леонтьева В.В.
Краткое содержание выступления: Выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Управдом-3**» с 01 февраля 2017 г**

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Управдом-3**» с 01 февраля 2017 г**

РЕШИЛИ: Выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Управдом-3**» с 01 февраля 2017 г**
Проголосовали «ЗА» -**3742,10 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**60,00 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 118,80 **кв.м.**
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 7.

Утверждение условий и подписание договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3». Наделение полномочиями подписания договора управления МКД с ООО «УК «Управдом-3» Председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ, Леонтьева В.В.

Краткое содержание выступления: Утвердить условия и подписать договор управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3» . Наделить полномочиями подписания договора управления МКД с ООО «УК Управдом-3» Председателя Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия и подписать договор управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3» . Наделить полномочиями подписания договора управления МКД с ООО «УК «Управдом-3» Председателя Совета дома.

РЕШИЛИ: Утвердить условия и подписать договор управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3» . Наделить полномочиями подписания договора управления МКД с ООО «УК «Управдом-3» Председателя Совета дома.

Проголосовали «ЗА» **-3742,10 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» **-60,00 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **118,80 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №8.

Утверждение порядка внесения платы за все коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

СЛУШАЛИ, Леонтьева В.В.

Краткое содержание выступления: Вносить плату за коммунальные услуги собственникам помещений МКД непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации, на основании прямых договоров, заключенных собственниками МКД с ресурсоснабжающими организациями.

ПРЕДЛОЖЕНО: Вносить плату за коммунальные услуги собственникам помещений МКД непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации, на основании прямых договоров, заключенных собственниками МКД с ресурсоснабжающими организациями.

РЕШИЛИ: Вносить плату за коммунальные услуги собственникам помещений МКД непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации, на основании прямых договоров, заключенных собственниками МКД с ресурсоснабжающими организациями.

Проголосовали «ЗА» **-3811,50 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» 0,00 **кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **109,4 кв.м.**
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 9.

Утверждение структуры и размера платы за услуги по содержанию и ремонту на 2017 год.

СЛУШАЛИ, Леонтьева В.В.

Краткое содержание выступления: Утвердить структуру и размер платы за услуги по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2017 год в **размере 22,697 руб. за 1кв.м. (без НДС).**

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить структуру и размер платы за услуги по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2017 год в **размере 22,697 руб. за 1кв.м. (без НДС).**

РЕШИЛИ: Утвердить структуру и размер платы за услуги по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2017 год в **размере 22,697 руб. за 1кв.м. (без НДС).**

Проголосовали «ЗА» - **3186,40 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**286,60 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **447,90 кв.м.**
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО~~

Вопрос № 10.
Определение уполномоченного лица, которое сможет представлять от имени собственников помещений МКД их интересы, а также перечня его полномочий

СЛУШАЛИ, **Леонтьева В.В.**
Краткое содержание выступления: Наделить полномочиями **ООО «УК «Управдом-3»** правом предоставлять интересы собственников помещений дома по вопросам обращения во все государственные и муниципальные учреждения, организации, органы прокуратуры, связанные с обслуживанием МКД, совершения всех необходимых действий в интересах собственников, вступления в договорные отношения с третьими лицами по вопросам пользования общим имуществом собственников помещений в МКД от имени и в интересах собственников помещений (аренда, реклама).

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями **ООО «УК «Управдом-3»** правом предоставлять интересы собственников помещений дома по вопросам обращения во все государственные и муниципальные учреждения, организации, органы прокуратуры, связанные с обслуживанием МКД, совершения всех необходимых действий в интересах собственников, вступления в договорные отношения с третьими лицами по вопросам пользования общим имуществом собственников помещений в МКД от имени и в интересах собственников помещений (аренда, реклама).

РЕШИЛИ: Наделить полномочиями **ООО «УК «Управдом-3»** правом предоставлять интересы собственников помещений дома по вопросам обращения во все государственные и муниципальные учреждения, организации, органы прокуратуры, связанные с обслуживанием МКД, совершения всех необходимых действий в интересах собственников, вступления в договорные отношения с третьими лицами по вопросам пользования общим имуществом собственников помещений в МКД от имени и в интересах собственников помещений (аренда, реклама).

Проголосовали «ЗА» - **3526,10 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **171,60 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **223,20 кв.м**.
РЕШЕНИЕ ~~ПРИНЯТО~~ / НЕПРИНЯТО

Вопрос № 11.
Определение лиц, уполномоченных представлять интересы собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

СЛУШАЛИ, **Лентьева В.В.**
Краткое содержание выступления: Определить **Беззубова В.Л.** уполномоченным лицом для представления интересов собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в т.ч. с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения

мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить **Беззубова В.Л.** уполномоченным лицом для представления интересов собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в т.ч. с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

РЕШИЛИ: Определить **Беззубова В.Л.** уполномоченным лицом для представления интересов собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в т.ч. с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

Проголосовали «ЗА» - **3809,30 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **111,60 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0,00т кв.м.**
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу ООО «УК «Управдом-3»».

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листе*
- Приложение №3 Договор управления многоквартирным домом на 22 листах
-Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 74 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:
(Леонтьев В.В.) (дата проставления подписи)
Секретарь общего собрания:
Лунова Н.П. (дата проставления подписи)
Лица, проводившие подсчет голосов:
(Баровских Н.А) (дата проставления подписи)
(Воис А.В) (дата проставления подписи)
(дата проставления подписи)