ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 25.12 .2017 года* **Регистрационный номер протокола** - 3

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: ***пр.Мира д.53***

Форма проведения голосования: *заочное голосование*

Дата проведения общего собрания;
Дата начала голосования – 18 декабря 2017 года в 18.00
Дата окончания голосования – 25 декабря 2017 года в 21 .00

Место проведения общего собрания;
А) для собрания в **очной форме** –г. Омск, пр.Мира д.53 (двор дома) (адрес помещения, где проводилось очное голосования)
Б) для собрания в **заочной или очно-заочной форме** –г. Омск, пр.Мира д.53, кВ. 30 (адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников)

Инициаторы общего собрания:
а) Игумнова Т.А.. кВ.№ 30 по адресу г.Омск, пр.Мира д.53

Председательствующий на общем собрании: Игумнова Т.А.
Секретарь общего собрания: Веселова Л.П.
Лица, проводившие подсчет голосов:
- Иванова Л.А.
- Барсукова Т.В.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **– 3510,20** кВ.м. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие **81** собственника помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет **2291,40** кв.м.(65,20%)

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила **3510,20** квадратных метров, в том числе **351,70** квадратных метров нежилых помещений и **3158,50** квадратных метров жилых помещений

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос №1.
Выбор председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии. Определение сроков проведения заочного голосования.

СЛУШАЛИ, Игумнову Т.А..
Краткое содержание выступления: Предложено выбрать Председателем собрания Игумнову Т.А, секретарем общего собрания Веселову Л.П..и членов счетной комиссии Иванову Л.А.,Барсукову Т.В. Определить сроки проведения заочного голосования до 25 декабря 2017 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать Председателем собрания Игумнову Т.А, секретарем общего собрания Веселову Л.П..и членов счетной комиссии Иванову Л.А.,Барсукову Т.В. Определить сроки проведения

заочного голосования до 25 декабря 2017 года

РЕШИЛИ Утвердить Председателем собрания Игумнову Т.А, секретарем общего собрания Веселову Л.П..и членов счетной комиссии Иванову Л.А.,Барсукову Т.В. Определить сроки проведения заочного голосования до 25 декабря 2017 года

Проголосовали «ЗА» -**2205,20 кв. м**

Проголосовали «ПРОТИВ» -**86,20 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0,00 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №2.

Утверждение структуры и размера платы за содержание, управление и ремонт жилого помещения на 2018 г.

СЛУШАЛИ, Игумнову Т.А.

Краткое содержание выступления: Утвердить структуру и размер платы за содержание, управление и ремонт жилого помещения на 2018 год в размере **17,21 руб. с 1 кв.м. , в том числе вознаграждение Председателя совета дома в размере 0,75 руб. с 1 кв.м.** .

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить структуру и размер платы за содержание, управление и ремонт жилого помещения на 2018 год в размере **17,21 руб. с 1 кв.м. , в том числе вознаграждение Председателя совета дома в размере 0,75 руб. с 1 кв.м.** .

РЕШИЛИ: Утвердить структуру и размер платы за содержание, управление и ремонт жилого помещения на 2018 год в размере **17,21 руб. с 1 кв.м. , в том числе вознаграждение Председателя совета дома в размере 0,75 руб. с 1 кв.м.** .

Проголосовали «ЗА» -**2205,20 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**86,20 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0,00 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №3.
Утверждение плана текущего ремонта на 2018 г.

СЛУШАЛИ, Игумнову Т.А..
Краткое содержание выступления: Включить в план текущего ремонта на 2018 г. установку окон ПВХ 3,4 подъезд, ремонт козырьков

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в план текущего ремонта на 2018 г. установку окон ПВХ 3,4 подъезд, ремонт козырьков

РЕШИЛИ: Включить в план текущего ремонта на 2018 г. установку окон ПВХ 3,4 подъезд, ремонт козырьков

Проголосовали «ЗА» -**2205,30 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**86,20 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0,00 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №4.
Подписание дополнительного соглашения 1 к договору управления от 01 января 2016 г.

СЛУШАЛИ, Игумнову Т.А.
Краткое содержание выступления: Подписать дополнительное соглашение № 1 к договору управления от 01 января 2016 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подписать дополнительное соглашение № 1 к договору управления от 01 января 2016 г.

РЕШИЛИ: Подписать дополнительное соглашение № 1 к договору управления от 01 января 2016 г.

Проголосовали «ЗА» -**2205,20 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**86,20 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0,00 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Подписи:
Председательствующий на общем собрании: 25.12.2017
Игумнова Т.А (дата проставления подписи)
Секретарь общего собрания: 25.12.2017
Веснова Л.П (дата проставления подписи)
Лица, проводившие подсчет голосов:
- Иванова Л.А (дата проставления подписи-
(дата проставления подписи)
- Бареукова Т.В (дата проставления подписи)