Структура и размер платы за содержание, управление и ремонт жилого помещения на 2019 г.

Адрес: Белозерова, 3		Площадь, кв.м.	5 240,300		
№ п/п	Наименование услуг и работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	Начисление в месяц , руб.	Начисление в год, руб.
1	2	3	4	5	6
	Содержание жилого помещения, включая плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД		**15,410**	**80 753,023**	**969 036,276**
	Содержание жилого помещения, в том числе		15,410	80 753,023	969 036,276
1.	**Управление многоквартирным домом**		**4,230**	**22 166,469**	**265 997,628**
1.1.	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		3,340	17 502,60	210 031,22
1.2.	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержанию общего имущества в многоквартирном доме		0,720	3 773,02	45 276,19
1.3.	Оганизация работ по предоставлению информации в электронном виде		0,170	890,85	10 690,21
2.	**Содержание общего имущества :**		**9,780**	**51 250,134**	**615 001,608**
2.1.	**Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, теплоотведения и водоотведения в МКД**		**1,420**	**7 441,23**	**89 294,71**
2.2.	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД**		**0,340**	**1 781,702**	**21 380,424**
2.3.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД**		**0,200**	**1 048,06**	**12 576,72**
2.5.	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД**		**0,340**	**1 781,702**	**21 380,424**
2.6.	**Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД**	*постоянно*	**0,940**	**4 925,88**	**59 110,58**
2.8.	**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД**		**4,760**	**24 943,828**	**299 325,936**
2.8.1.	***Дератизация***	*12 раз в год*	***0,180***	***943,25***	***11 319,05***
2.8.2.	***Дезинсекция (по необходимости)***			***0,00***	***0,00***
2.8.3.	***Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон***		***1,800***	***9 432,540***	***113 190,480***
	сухая уборка	*24 раз в год*	*0,800*	*4 192,24*	*50 306,88*
	влажная уборка	*24 раз в год*	*1,000*	*5 240,30*	*62 883,60*
2.8.4.	***Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка газонов)***	*302 раза в год*	***2,700***	***14 148,81***	***169 785,72***
2.8.5.	***Выкашивание газонов***	*3 раза в год*	***0,080***	***419,22***	***5 030,69***
2.9.	**Работы по благоустройству**		**0,550**	**2 882,17**	**34 585,98**
2.9.1.	Благоустройство		0,500	2 620,15	31 441,80
2.9.3.	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп	*12 раз в год*	0,050	262,02	3 144,18
2.10.	**Работы по обеспечению требований пожарной безопасности**	*постоянно*	**0,030**	**157,21**	**1 886,51**
2.11.	**внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения**	*постоянно*	**1,200**	**6 288,36**	**75 460,32**
3.	**Текущий ремонт**		**1,000**	**5 240,30**	**62 883,60**
4.	**Вознаграждение Председателя Совета Дома**		**0,000**	**0,00**	**0,00**
5.	**Гарантийное обслуживание приборов учета тепловой энергии**		**0,400**	**2 096,12**	**25 153,44**
6.	**Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД**		**0,000**	**0,000**	**0,000**

Полномочный представитель собственников
/ Усова З.В./
"23" _____ 2018

Директор "ООО УК "Мой дом"
/Попов М.В./
"_" _____ 2018г

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ОГРН 1155543020111 УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МОЙ ДОМ» ИНН 5506084445 РОССИЯ г.ОМСК