ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 27 сентября .2017 года* **Регистрационный номер протокола** - 3

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: ***пр.Мира д.51***

Форма проведения голосования: *заочное голосование*

Дата проведения общего собрания;
Дата начала голосования – 23 сентября 2017 года в 18.00
Дата окончания голосования – 27 сентября 2017 года в 21 .00

Место проведения общего собрания;
А) для собрания в **очной форме** –г. Омск, пр.Мира д.51 (двор дома) (адрес помещения, где проводилось очное голосования)
Б) для собрания в **заочной или очно-заочной форме** –г. Омск, пр.Мира д.51, кВ. 34 (адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников)

Инициаторы общего собрания:
а) Сметанина Н.К.. кВ.№ 34 по адресу г.Омск, пр.Мира д.51

Председательствующий на общем собрании: Сметанина Н.К.
Секретарь общего собрания: Солопова Т.В.
Лица, проводившие подсчет голосов:
- Борисова И.И.
- Саенкова Е.Д.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **– 3694,10** кВ.м. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие **45** собственника помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет **2015,40**.кв.м.(54,55%)

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила **3694,10** квадратных метров, в том числе **1159,60** квадратных метров нежилых помещений и **2534,50** квадратных метров жилых помещений

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос №1.
Выбор председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии. Определение сроков проведения заочного голосования.

СЛУШАЛИ, Сметанину Н.К.
Краткое содержание выступления: Выбрать Председателем собрания Сметанину Н.К. секретарем общего собрания Солопову Т.В.и членов счетной комиссии Борисову И.И., Саенкову Е.Д. Определить сроки проведения заочного голосования до 27 сентября 2017 года

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателем собрания Сметанину Н.К. секретарем общего собрания Солопову Т.В.и членов счетной комиссии Борисову И.И., Саенкову Е.Д. Определить сроки

проведения заочного голосования до 27 сентября 2017 года

РЕШИЛИ Утвердить Председателем собрания Сметанину Н.К. секретарем общего собрания Солопову Т.В.и членов счетной комиссии Борисову И.И., Саенкову Е.Д. Определить сроки проведения заочного голосования до 27 сентября 2017 года

Проголосовали «ЗА» -**2015,40 кв. м**

Проголосовали «ПРОТИВ» -**0,00 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0,00 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №2.
Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды

СЛУШАЛИ, Сметанину Н.К..
Краткое содержание выступления: Распределять с 01 октября 2017 г. объем коммунальной услуги предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
ПРЕДЛОЖЕНО: Распределять с 01 октября 2017 г. объем коммунальной услуги предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения
РЕШИЛИ: Распределять с 01 октября 2017 г. объем коммунальной услуги предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

Проголосовали «ЗА» -**2015,40 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**0,00 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0,00 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №3.
О погашении задолженности собственников МКД за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды.

СЛУШАЛИ, Сметанину Н.К.
Краткое содержание выступления: Всем собственникам МКД погасить задолженность за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды за период с 01 января по 30 июня 2017 г. в срок до 01 октября 2017 г. По всем собранным средствам, превышающим плату за общедомовые нужды, за период с 01 января 2017 г. по 01 июля 2017 г. перенести на текущий ремонт.

ПРЕДЛОЖЕНО: Всем собственникам МКД погасить задолженность за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды за период с 01 января по 30 июня 2017 г. в срок до 01 октября 2017 г. По всем собранным средствам, превышающим плату за общедомовые нужды, за период с 01 января 2017 г. по 01 июля 2017 г. перенести на текущий ремонт

РЕШИЛИ: Всем собственникам МКД погасить задолженность за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды за период с 01 января по 30 июня 2017 г. в срок до 01 октября 2017 г. По всем собранным средствам, превышающим плату за общедомовые нужды, за период с 01 января 2017 г. по 01 июля 2017 г. перенести на текущий ремонт

Проголосовали «ЗА» -**2015,40 кв. м**

Проголосовали «ПРОТИВ» -**0,00 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0,00 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Подписи:
Председательствующий на общем собрании:
_____ 27.09.17 (дата проставления подписи)
Секретарь общего собрания:
_____ 27.09.17 (дата проставления подписи)
Лица, проводившие подсчет голосов:
- _____ 27.09.17 (дата проставления подписи)
- _____ 27.09.17 (дата проставления подписи)
- _____ (дата проставления подписи)