ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 29 сентября 2017 года* **Регистрационный номер протокола** - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: ***ул.22 апреля д.53***

Форма проведения голосования: *очно-заочное голосование*

Дата проведения общего собрания;
Дата начала голосования – 26 сентября 2017 года в 19.00
Дата окончания голосования – 28 сентября 2017 года в 21 .00

Место проведения общего собрания;
А) для собрания в **очной форме** –г. Омск, ул.22 апреля д.53 (двор дома) (адрес помещения, где проводилось очное голосования)
Б) для собрания в **заочной или очно-заочной форме** –г. Омск, ул.22 апреля д.53, кВ. 143 (адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников)

Инициаторы общего собрания:
а) Дютина Т.К., кВ.№ 143 по адресу г.Омск, ул. 22 апреля , свидетельство о праве собственности _____

Председательствующий на общем собрании: Дютина Т.К.
Секретарь общего собрания: Пендюк В.С.
Члены счетной комиссии : Долгушина А.А., Шурыгина Л.Л, Горелова Я.Д.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:
А)Присутствующие физические лица (собственники (представители собственников) в количестве 32 человек_____ (Приложение 1 к протоколу)

Б)Приглашенные физические лица в количестве _____0_____:

№	Фамилия, имя, отчество(полностью)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица

В). Присутствующие юридические лица (собственники (представители собственников) в количестве _____0_____ (Приложение 2 к протоколу)

Г) Приглашенные юридические лица:

№	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица
1	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Управдом-3»	1155543024911	Соколова Татьяна Ивановна	Директор, действующий на основании Устава	Представление новой управляющей компании	

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **11150,50** кВ.м. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие **189** собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет **6969,57** кВ.м.(62,50%)

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила **11150,50** квадратных метров, в том числе **0,00** квадратных метров нежилых помещений и **11150,50** квадратных метров жилых помещений

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос №1.
Выбор председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии. Определение сроков проведения заочного голосования.

СЛУШАЛИ, Дютину Т.К...
Краткое содержание выступления: Предложено выбрать Председателем собрания Дютину Т.К, секретарем Пендюк В.С.., членами счетной комиссии Долгушину А.А., Шурыгину Л.Л, Горелову Я.Д. Определить сроки проведения заочного голосования с 26 по 28 сентября 2017 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать Председателем собрания Дютину Т.К, секретарем Пендюк В.С.., членами счетной комиссии Долгушину А.А., Шурыгину Л.Л, Горелову Я.Д. Определить сроки проведения заочного голосования с 26 по 28 сентября 2017 года.

РЕШИЛИ выбрать Председателем собрания Дютину Т.К, секретарем Пендюк В.С.., членами счетной комиссии Долгушину А.А., Шурыгину Л.Л., Горелову Я.Д. Определить сроки проведения заочного голосования с 26 по 28 сентября 2017 года.

Проголосовали «ЗА» - **6726,87кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**21,40кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **221,30 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №2.
Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников. Определение места хранения протоколов и решений собрания собственников.

СЛУШАЛИ, Пендюк В.С.
Краткое содержание выступления: Определить оповещение общих собраний и результатов голосований собственников помещений на досках объявления. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собрании решении путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений. Определить место хранения протоколов и решений собственников по местонахождению ООО «УК «Управдом-3».
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить оповещение общих собраний и результатов голосований собственников помещений на досках объявления. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собрании решении путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений. Определить место хранения протоколов и решений собственников по местонахождению ООО «УК «Управдом-3».
РЕШИЛИ: Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения на досках объявлений. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собрании решении путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений. Определить место хранения протоколов и решений собственников по местонахождению ООО «УК «Управдом-3».

Проголосовали «ЗА» -**6766,60кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **21,40 кв.м**

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **181,57 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №3.
Утверждение Председателя и Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ, Шурыгину Л.Л.
Краткое содержание выступления: Утвердить Председателя Совета дома в лице **Дютиной Т.К. (кв.143)**
Совет многоквартирного дома в составе:
1. Пендюк В.С. (кВ. 144)
2. Бахтурина А.Ф. кВ. 9)
3. Гореловой Я.Д. (кв.69)
4.Долгушиной В.А. (кв.99)
5.Шурыгиной Л.Л. (кв.167)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Председателя Совета дома в лице **Дютиной Т.К. (кв.143)**
Совет многоквартирного дома в составе:
1. Пендюк В.С. (кВ. 144)
2. Бахтурина А.Ф. кВ. 9)
3. Гореловой Я.Д. (кв.69)
4.Долгушиной В.А. (кв.99)
5.Шурыгиной Л.Л. (кв.167)

РЕШИЛИ: Утвердить Председателя Совета дома в лице **Дютиной Т.К. (кв.143)**
Совет многоквартирного дома в составе:
1. Пендюк В.С. (кВ. 144)
2. Бахтурина А.Ф. кВ. 9)
3. Гореловой Я.Д. (кв.69)
4.Долгушиной В.А. (кв.99)
5.Шурыгиной Л.Л. (кв.167)

Проголосовали «ЗА» - **6756,62 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **51,35 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- **161,60 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 4.
Наделение полномочиями Совета многоквартирного дома.
СЛУШАЛИ: Дютину Т.К.
Краткое содержание выступления: Наделить Совет многоквартирного дома следующими полномочиями:

1)обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений;
2) вынесение на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит Жилищному Кодексу;
3) представление собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
4) предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе.

5) принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в рамках структуры и размера платы, утвержденным общим собранием собственников МКД.

6) осуществление контроля оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме. Предоставление всем членам Совета права подписи актов выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

7) утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год.

8) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год

9)утверждение и изменения от имени собственников помещений в многоквартирном доме панов текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких работ, а также размера и порядка их финансирования.

10) подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности.

11) согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка (придомовой территории) входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.

12) принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту.

13) подписание договора управления от имени собственников

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет многоквартирного дома следующими полномочиями:

1)обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений;

2) вынесение на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит Жилищному Кодексу;

3) представление собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;

4) предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе.

5) принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в рамках структуры и размера платы, утвержденным общим собранием собственников МКД.

6) осуществление контроля оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме. Предоставление всем членам Совета права подписи актов выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

7) утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год.

8) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год

9)утверждение и изменения от имени собственников помещений в многоквартирном доме панов текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких работ, а также размера и порядка их финансирования.

10) подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности.

11) согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка (придомовой территории) входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.

12) принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту.

13) подписание договора управления от имени собственников

РЕШИЛИ: Наделить Совет многоквартирного дома следующими полномочиями:

1)обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений;
2) вынесение на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит Жилищному Кодексу;
3) представление собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
4) предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе.
5) принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в рамках структуры и размера платы, утвержденным общим собранием собственников МКД.
6) осуществление контроля оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме. Предоставление всем членам Совета права подписи актов выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7) утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год.
8) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год
9)утверждение и изменения от имени собственников помещений в многоквартирном доме панов текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких работ, а также размера и порядка их финансирования.
10) подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности.
11) согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка (придомовой территории) входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.
12) принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту.
13) подписание договора управления от имени собственников

Проголосовали «ЗА» - **6786,57 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **21,40 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **161,60 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 5.
Расторжение договора управления с ООО « УК «Управдом 4» с 31 октября 2017г.

СЛУШАЛИ, Дютину Т.К.

Краткое содержание выступления: Расторгнуть договор управления с ООО « УК«Управдом 4» с **31 октября 2017 г.** , Направить денежные средства, оставшиеся в ООО «УК «Управдом 4» по договору управления и от использования общего имущества на текущий ремонт.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления с ООО « УК«Управдом 4» с **31 октября 2017 г.** , Направить денежные средства, оставшиеся в ООО «УК «Управдом 4» по договору управления и от использования общего имущества на текущий ремонт.

РЕШИЛИ Расторгнуть договор управления с ООО « УК«Управдом 4» с **31 октября 2017 г.** , Направить денежные средства, оставшиеся в ООО «УК «Управдом 4» по договору управления и от использования общего имущества на текущий ремонт.

Проголосовали «ЗА» - **6756,62 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **51,35 кв.м**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **161,60 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 6.
Выбор управляющей организации – ООО «УК «Управдом-3» .

СЛУШАЛИ, Дютину Т.К.

Краткое содержание выступления: Выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Управдом-3**» с 01 ноября 2017 г**

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Управдом-3**» с 01 ноября 2017 г**
РЕШИЛИ: Выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Управдом-3**» с 01 ноября 2017 г**

Проголосовали «ЗА» - **6761,92 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **46,05 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **161,60 кв.м.**
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 7.
Утверждение условий и подписание договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3».

СЛУШАЛИ, Дютину Т.К..
Краткое содержание выступления: Утвердить условия и подписать договор управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3» . с 01 ноября 2017 по 31 октября 2019 г. Наделить полномочиями подписания договора управления председателя и членов Совета дома

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия и подписать договор управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3» . с 01 ноября 2017 по 31 октября 2019 г. Наделить полномочиями подписания договора управления председателя и членов Совета дома

РЕШИЛИ: Утвердить условия и подписать договор управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3» . с 01 ноября 2017 по 31 октября 2019 г. Наделить полномочиями подписания договора управления председателя и членов Совета дома

Проголосовали «ЗА» - **6702,72 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **105,25 кв.м**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **161,60 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос №8.

О внесении платы за все коммунальные услуги, в том числе и на общедомовые нужды, ресурсоснабжающим организациям.

СЛУШАЛИ, Дютину Т.К.

Краткое содержание выступления: Вносить плату за все коммунальные услуги собственникам МКД непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации, на основании прямых договоров. заключенных собственниками МКД с ресурсоснабжающими организациями. Распределять. объем коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Вносить плату за все коммунальные услуги собственникам МКД непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации, на основании прямых договоров. заключенных собственниками МКД с ресурсоснабжающими организациями. Распределять. объем коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

РЕШИЛИ Вносить плату за все коммунальные услуги собственникам МКД непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации, на основании прямых договоров. заключенных собственниками МКД с ресурсоснабжающими организациями. Распределять. объем коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

Проголосовали «ЗА» - **6756,97 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **51,00 кв.м**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **161,60 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~

Вопрос № 9.

Утверждение структуры и размера платы за услуги по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2017 год.

СЛУШАЛИ, Дютину Т.К

Краткое содержание выступления: Предложено утвердить структуру тарифа по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2017 г. в размере **23,66 руб. за 1 кв.м.(без НДС).**

ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено утвердить структуру тарифа по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2017 г. в размере **23,66 руб. за 1 кв.м.(без НДС).**

РЕШИЛИ Предложено утвердить структуру тарифа по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2017 г. в размере **23,66 руб. за 1 кв.м.(без НДС).**

Проголосовали «ЗА» -**6712,00 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **76,00 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **181,57 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ~~ПРИНЯТО/~~ НЕПРИНЯТО

Вопрос № 10.

Наделение полномочиями ООО «УК «Управдом-3» правом предоставлять интересы собственников помещений дома по вопросам обращения во все государственные и муниципальный учреждения, организации, органы прокуратуры, связанные с обслуживанием МКД, совершения всех необходимых действий в интересах собственников помещений.

СЛУШАЛИ, Дютину Т.К.

Краткое содержание выступления: Наделение полномочиями ООО «УК «Управдом-3» правом предоставлять интересы собственников помещений дома по вопросам обращения во все государственные и муниципальный учреждения, организации, органы прокуратуры, связанные с обслуживанием МКД, совершения всех необходимых действий в интересах собственников помещений

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями ООО «УК «Управдом-3» правом предоставлять интересы собственников помещений дома по вопросам обращения во все государственные и муниципальный учреждения, организации, органы прокуратуры, связанные с обслуживанием МКД, совершения всех необходимых действий в интересах собственников помещений, вступление в договорные отношения с третьими лицами по вопросам пользования общим имуществом собственников помещений МКД от имени и в интересах собственников помещений (аренда, реклама) на основании решения общего собрания .

РЕШИЛИ: Наделить полномочиями ООО «УК «Управдом-3» правом предоставлять интересы собственников помещений дома по вопросам обращения во все государственные и муниципальный учреждения, организации, органы прокуратуры, связанные с обслуживанием МКД, совершения всех необходимых действий в интересах собственников помещений, вступление в договорные отношения с третьими лицами по вопросам пользования общим имуществом собственников помещений МКД от имени и в интересах собственников помещений (аренда, реклама) на основании решения общего собрания .

Проголосовали «ЗА» - **6761,92 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **46,05 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **161,60 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО~~

Вопрос № 11.

Определение лиц, уполномоченных представлять интересы собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

СЛУШАЛИ, Долгушину А.А.

Краткое содержание выступления: Определить **Дютину Т.К. (кВ. 143)** уполномоченным лицом для представления интересов собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в т.ч. с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить **Дютину Т.К. (кВ. 143)** уполномоченным лицом для представления интересов собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в т.ч. с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления

исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

РЕШИЛИ: Определить **Дютину Т.К. (кВ. 143)** уполномоченным лицом для представления интересов собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в т.ч. с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

Проголосовали «ЗА» - **6786,57 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **21,40 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **161,60 кв.м.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО~~.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу г. Омск, пр.Мира д.53 ООО «УК «Управдом-3»

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на листе*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на _ листе*
- Приложение №3 Договор управления многоквартирным домом на 11 листах
- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе*
- Приложение №6 Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 21 листах*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 189 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Дютин Дютина Т.К. (дата проставления подписи) 29.09.17г

Секретарь общего собрания:

Тенедин / Тенедин А.В. / (дата проставления подписи) 29.09.17

Счетная комиссия:

Мурт Муртина Л.Л. (дата проставления подписи 29.09.17

Горл- / Горлова Я.Д. / (дата проставления подписи 29.09.17г

Дан (Данченкина А.А.) (дата проставления подписи 29.09.17г.