**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**Дата протокола** – 11 марта 2017 года* **Регистрационный номер протокола** - 1

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. пр.Менделеева д.10 к.1,**
**Форма проведения голосования:** *заочное голосование*

**Дата проведения общего собрания;**
Дата начала голосования – 11 марта 2017 года в 21.00
Дата окончания голосования – 17 марта 2017 года в 21 .00

**Место проведения общего собрания;**
А) для собрания в **очной форме** –г. Омск, пр.Менделеева д.10 к.1 ( двор дома) (адрес помещения, где проводилось очное голосования)
Б) для собрания в **заочной или очно-заочной форме** –г. Омск, пр.Менделеева д.10 к.1 кв.75 (адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников )

**Инициаторы общего собрания:**
а) Коногорова Г.В., кВ.№ 75

**Председательствующий на общем собрании:** Коногорова Г.В. ( кв. 75)
**Секретарь общего собрания**: Вязникова Л.М. ( кВ.74)
**Лица, проводившие подсчет голосов:**
- Долгова А.А. (кв.82), Давыдова В.С. (кв.17), Халева В.Н. ( кв.18).

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**
А)Присутствующие физические лица (собственники (представители собственников) в количестве 0 человек
Б)Приглашенные физические лица в количестве 0 :

| № | Фамилия, имя, отчество( полностью) | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения | Цель участия в собрании | Подпись физического лица |
|---|---|---|---|---|

В). Присутствующие юридические лица (собственники (представители собственников) в количестве 0
Г) Приглашенные юридические лица:

| № | Полное наименование юридического лица | ОГРН | Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица | Цель участия в собрании | Подпись представителя юридического лица |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | X | X | X | X | X | X |

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **4639,18** кВ.м. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 75 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет **3275,4** кВ.м.(71%).

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила **4639,18** квадратных метров, в том числе **0,00** квадратных метров нежилых помещений и **4639,18** квадратных метров жилых помещений

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

**Вопрос №1.**

**Выбор председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии. Определение сроков проведения заочного голосования.**

**СЛУШАЛИ**, Коногорову Г.В.

**Краткое содержание выступления**: Предложено выбрать председателем общего собрания Коногорову Г.В. (кв.75) и секретаря общего собрания Вязникову Л.М.( кв. 74), членов счетной комиссии Долгову А.А (кв. 82), Давыдову В.С(кв. 17), Халеву В.Н. ( кв. 18).. Определить сроки проведения заочного голосования до 17 марта 2017 года.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателем общего собрания Коногорову Г.В. (кв.75) и секретаря общего собрания Вязникову Л.М.( кв. 74), членов счетной комиссии Долгову А.А (кв. 82), Давыдову В.С(кв. 17), Халеву В.Н. ( кв. 18).. Утвердить сроки проведения заочного голосования до 17 марта 2017 года.

**РЕШИЛИ:** Выбрать председателем общего собрания Коногорову Г.В. (кв.75) и секретаря общего собрания Вязникову Л.М.( кв. 74), членов счетной комиссии Долгову А.А (кв. 82), Давыдову В.С(кв. 17), Халеву В.Н. ( кв. 18).. Утвердить сроки проведения заочного голосования до 17 марта 2017 года.

---

Проголосовали «ЗА» - 3275,4**кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,00 **кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0 кв.м.**
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~**

**Вопрос №2.**

**Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников. Определение места хранения протоколов и решений собрания собственников.**

**СЛУШАЛИ**, **Коногорову Г.В**

**Краткое содержание выступления**: Об определении способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения на досках объявлений. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собрании решении путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений. Определение места хранения протоколов и решений собственников по местонахождению ( проживанию) председателя Совета МКД Коногоровой Г.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения на досках объявлений. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собрании решении путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений. Определить место хранения протоколов и решений собственников по местонахождению ( проживанию) председателя Совета МКД Коногоровой Г.В.

**РЕШИЛИ:** Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения на досках объявлений. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собрании решении путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений. Определить место хранения протоколов и решений собственников по местонахождению ( проживанию) председателя Совета МКД Коногоровой Г.В.

Проголосовали «ЗА» -**3206,40 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **69 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0,00 кв.м.**
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~**

**Вопрос №3.**

**Утверждение Председателя и Совета многоквартирного дома.**

**СЛУШАЛИ**, Рожкова И.Г.

Краткое содержание выступления: Предложено утвердить кандидатуру Председателя Совета дома в лице Коногоровой Г.В.( кв.75) и состав Совета многоквартирного дома в составе Плотниковой М.М ( кв. 1), Михайлиной Т.А ( кв. 57), Лупарева В.И. ( кв.67), Сальниковой Н.В (кв. 66),Леденевой Т.В.( кв.85)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить кандидатуру Председателя Совета дома в лице Коногоровой Г.В.( кв.75) и

состав Совета многоквартирного дома в составе Плотниковой М.М ( кв. 1), Михайлиной Т.А ( кв. 57), Лупарева В.И. ( кв.67), Сальниковой Н.В (кв. 66),Леденевой Т.В.( кв.85)

**РЕШИЛИ:** Уутвердить кандидатуру Председателя Совета дома в лице Коногоровой Г.В.( кв.75) и состав Совета многоквартирного дома в составе Плотниковой М.М ( кв. 1), Михайлиной Т.А ( кв. 57), Лупарева В.И. ( кв.67), Сальниковой Н.В (кв. 66),Леденевой Т.В.( кв.85)

Проголосовали «ЗА» **-3275,40кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -0,00 **кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 **кв.м.**
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~**

**Вопрос № 4.**
**Наделение полномочиями Председателя и Совета многоквартирного дома.**

**СЛУШАЛИ: Коногорову Г.В**
Краткое содержание выступления: Наделить Совет многоквартирного дома следующими полномочиями:

1) обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений;
2) вынесение на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит Жилищному Кодексу;
3) представление собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
4) предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе.
5) принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в рамках структуры и размера платы, утвержденным общим собранием собственников МКД.
6) осуществление контроля оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме. Предоставление всем членам Совета права подписи актов выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7) утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;
8) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;
9) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме планов текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких работ, а также размера и порядка их финансирования;
10) подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности;
11) согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка ( придомовой территории), входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;
12) принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту;
13) подписание договора от имени собственников;

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить Совет многоквартирного дома следующими полномочиями:

1) обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений;
2) вынесение на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит Жилищному Кодексу;

3) представление собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
4) предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе.
5) принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в рамках структуры и размера платы, утвержденным общим собранием собственников МКД.
6) осуществление контроля оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме. Предоставление всем членам Совета права подписи актов выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7) утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;
8) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;
9) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме планов текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких работ, а также размера и порядка их финансирования;
10) подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности;
11) согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка ( придомовой территории), входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;
12) принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту;
13) сподписание договора от имени собственников;

**РЕШИЛИ:** Наделить Совет многоквартирного дома следующими полномочиями:
1) обеспечение выполнения решений общего собрания собственников помещений;
2) вынесение на общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в качестве вопросов для обсуждения предложения о порядке пользования общим имуществом в многоквартирном доме, в том числе земельным участком, на котором расположен данный дом, о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых собственниками помещений в данном доме в отношении общего имущества в данном доме и предоставления коммунальных услуг и другие предложения по вопросам, принятие решений по которым не противоречит Жилищному Кодексу;
3) представление собственникам помещений в многоквартирном доме предложения по вопросам планирования управления многоквартирным домом, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в данном доме;
4) предоставление на утверждение годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отчет о проделанной работе.
5) принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в рамках структуры и размера платы, утвержденным общим собранием собственников МКД.
6) осуществление контроля оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества в данном доме. Предоставление всем членам Совета права подписи актов выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7) утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;
8) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме

размера платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора на предстоящий год;

9) утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме планов текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких работ, а также размера и порядка их финансирования;

10) подписание от имени собственников помещений в МКД актов границ ответственности и актов балансовой принадлежности;

11) согласование границ уборки санитарной очистки земельного участка ( придомовой территории), входящего в состав общего имущества многоквартирного дома;

12) принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту;

13) сподписание договора от имени собственников

Проголосовали «ЗА» -**3031,40 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**69 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **175,00 кв.м.**
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~**

**Вопрос № 5.**

**Выбрать управление МКД как способ управления МКД.**

**СЛУШАЛИ**, **Коногорову Г.В**

**Краткое содержание выступления**: Предложено выбрать управление МКД как способ управления МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать управление МКД как способ управления МКД.

**РЕШИЛИ** Выбрать управление МКД как способ управления МКД.

Проголосовали «ЗА» - **1802,41 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **1301,57 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **171,42 кв.м.**
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~**

**Вопрос № 6.**

**Выбор управляющей организации – ООО «УК «Управдом-3» .**

**СЛУШАЛИ**, Коногорову Г.В

Краткое содержание выступления: Выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Управдом-3**» с 01 апреля 2017 г**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Управдом-3**» с 01 апреля 2017 г**

**РЕШИЛИ:** Выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Управдом-3**» с 01 апреля 2017 г**

Проголосовали «ЗА» -**2899,49 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» -**84,90 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **291,01 кв.м.**
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~**

**Вопрос № 7.**

**Утверждение условий и подписание договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3». Наделение полномочиями подписания договора управления МКД с ООО «УК «Управдом-3» Председателя Совета дома.**

**СЛУШАЛИ**, **Коногорову Г.В**

Краткое содержание выступления: Утвердить условия и подписать договор управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3» . Наделить полномочиями подписания договора управления МКД с ООО «УК Управдом-3» Председателя Совета дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить условия и подписать договор управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3» . Наделить полномочиями подписания договора управления МКД с ООО «УК «Управдом-3» Председателя Совета дома.

**РЕШИЛИ:** Утвердить условия и подписать договор управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «УК «Управдом-3» . Наделить полномочиями подписания договора управления МКД с ООО «УК «Управдом-3» Председателя Совета дома.

Проголосовали «ЗА» **-2844,39 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» **-50,40 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **380,61 кв.м.**

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~**

**Вопрос №8.**
Утверждение порядка внесения платы за все коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

**СЛУШАЛИ**, Коногорову Г.В.
Краткое содержание выступления: Вносить плату за коммунальные услуги собственникам помещений МКД непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации, на основании прямых договоров, заключенных собственниками МКД с ресурсоснабжающими организациями.
**ПРЕДЛОЖЕНО:** Вносить плату за коммунальные услуги собственникам помещений МКД непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации, на основании прямых договоров, заключенных собственниками МКД с ресурсоснабжающими организациями.
**РЕШИЛИ:** Вносить плату за коммунальные услуги собственникам помещений МКД непосредственно по квитанциям соответствующей ресурсоснабжающей организации, на основании прямых договоров, заключенных собственниками МКД с ресурсоснабжающими организациями.

Проголосовали «ЗА» **-3075,98 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» 0,00 **кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **199,42 кв.м.**
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~**

**Вопрос № 9.**
**Утверждение структуры и размера платы за услуги по содержанию и ремонту на 2017 год.**

**СЛУШАЛИ**, Коногорову Г.В.

Краткое содержание выступления: Утвердить структуру и размер платы за услуги по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2017 год в **размере 16,11 руб. за 1кв.м. ( без НДС).**
**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить структуру и размер платы за услуги по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2017 год в **размере 16,11 руб. за 1кв.м. ( без НДС).**
**РЕШИЛИ:** Утвердить структуру и размер платы за услуги по содержанию, управлению и текущему ремонту на 2017 год в **размере 16,11 руб. за 1кв.м. ( без НДС).**
Проголосовали «ЗА» - **3000,11 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» **-35,70 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **239,59 кв.м.**
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО~~**

**Вопрос № 10.**
**Определение уполномоченного лица, которое сможет представлять от имени собственников помещений МКД их интересы, а также перечня его полномочий**

**СЛУШАЛИ**, **Коногорову Г.В**
Краткое содержание выступления: Наделить полномочиями **ООО «УК «Управдом-3»** правом предоставлять интересы собственников помещений дома по вопросам обращения во все государственные и муниципальные учреждения, организации, органы прокуратуры, связанные с обслуживанием МКД, совершения всех необходимых действий в интересах собственников, вступления в договорные отношения с третьими лицами по вопросам пользования общим имуществом

собственников помещений в МКД от имени и в интересах собственников помещений (аренда, реклама).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить полномочиями **ООО «УК «Управдом-3»** правом предоставлять интересы собственников помещений дома по вопросам обращения во все государственные и муниципальные учреждения, организации, органы прокуратуры, связанные с обслуживанием МКД, совершения всех необходимых действий в интересах собственников, вступления в договорные отношения с третьими лицами по вопросам пользования общим имуществом собственников помещений в МКД от имени и в интересах собственников помещений (аренда, реклама).

**РЕШИЛИ:** Наделить полномочиями **ООО «УК «Управдом-3»** правом предоставлять интересы собственников помещений дома по вопросам обращения во все государственные и муниципальные учреждения, организации, органы прокуратуры, связанные с обслуживанием МКД, совершения всех необходимых действий в интересах собственников, вступления в договорные отношения с третьими лицами по вопросам пользования общим имуществом собственников помещений в МКД от имени и в интересах собственников помещений (аренда, реклама).

Проголосовали «ЗА» - **1522,79 кв. м**

Проголосовали «ПРОТИВ» - **1234,45 кв.м.**

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **518,16 кв.м**.

**РЕШЕНИЕ ~~ПРИНЯТО~~ / НЕПРИНЯТО**

**Вопрос № 11.**

**Определение лиц, уполномоченных представлять интересы собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.**

**СЛУШАЛИ, Лупарева В.И**

Краткое содержание выступления: Определить **Коногорову Г.В** уполномоченным лицом для представления интересов собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в т.ч. с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить **Коногорову Г.В.** уполномоченным лицом для представления интересов собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в т.ч. с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

**РЕШИЛИ:** Определить **Коногорову Г.В.** уполномоченным лицом для представления интересов собственников МКД в судах общей юрисдикции, в том числе апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, в федеральной службе судебных приставов, со всеми правами, представленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, в т.ч. с иском: подписания иска в суд, предъявления встречного иска, признания полного или частичного иска, заключения мирового соглашения, подписания апелляционной или кассационной жалобы, подачи апелляционной или кассационной жалобы в суд, получения на руки решения, определения или постановления суда любой инстанции, получения на руки исполнительного листа, предъявления исполнительного листа к взысканию в соответствующую службу судебных приставов, обжалования действия судебного пристава-исполнителя.

Проголосовали «ЗА» - **2469,12 кв. м**
Проголосовали «ПРОТИВ» - **549,28 кв.м.**
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **257,00 кв.м.**
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО / ~~НЕПРИНЯТО.~~**

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование**

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам. поставленным на голосование определить помещение по адресу председателя Совета МКД Коногоровой Г.В.

**Приложения к протоколу общего собрания:**

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листе*
- Приложение №3 Договор управления многоквартирным домом на 22 листах
-Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 75 листах*

**Подписи:**

Председательствующий на общем собрании: Коногорова Т.В. 17.03.2017г. (дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания: Вязникова Л.М. 17.03.2017г. (дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов: 17.03.2017г.
Осипова А.А. (дата проставления подписи)
Давыдова В.С. (дата проставления подписи)
Соколов В.Н. (дата проставления подписи)